

Algemeine Bedingungen von Chaletinoostenrijk.nl

Artikel 1 Allgemein

1.1. Untenstehende Allgemeine Bedingungen beziehen sich auf alle Reservierungen bei Chaletsinoostenrijk.nl

1.2. Chaletsinoostenrijk.nl behält sich alle Preisänderungen und / oder fehlerhafte Einträge.

Artikel 2 Nebenkosten und Miete Perioden

2.1. Die Mietpreise sind in Euro(€) pro Woche.
Die Mieten enthalten nicht die obligatorische Nebenkosten:
Energie, Endreinigung, Bettwäsche und Kurtaxe.
Diese Beträge unterliegen dem Chalet und der Saison.

Sie können in der Information über den Preis der jeweiligen Chalet gefunden werden.

2.2. Die Mietdauer beträgt immer eine Woche und läuft von Samstag bis Samstag. (Sofern nicht anders angegeben.)
Die Ankunfts- und Abfahrtszeiten sind:
Check In: 14:30.
Abfahrt: Winter 08.30 und im Sommer 09.00.

Artikel 3. Anmeldung, Bestätigung, Änderung, Kautions und Zahlung

3.1. Die Buchung ist auf der Website Chaletsinoostenrijk.nl zu machen.

3.2. Die Buchung ist verbindlich per „Gesetz für die Reise“ (in Bezug auf, Dienstleistungen Unterkunft, Transport oder Freizeit).

3.3. Der Mieter wird eine Bestätigung mit einer Rechnung für die Anzahlung per E-Mail erhalten. Der Mieter muss die Vorauszahlung, ein Betrag von 40% des Gesamtbetrages, innerhalb von zehn Tagen nach Erhalt der Rechnung bezahlt haben und acht Wochen vor der Abreise der Gesamtbetrag einschließlich der Kautions von 500,00 Euro durchgeführt haben.

3.4. Für Buchungen, die von acht Wochen bis zwei Wochen vor der Abreise vorgenommen werden, muss der Gesamtbetrag innerhalb von fünf Arbeitstagen bezahlt sein.

3.5. Wenn Buchungen zwei oder mehr Wochen vor Abreise gemacht werden, muss der Gesamtbetrag unmittelbar mit Notfall Transfer erledigt werden.

3.6. Das Geld oder den Nachweis der Zahlung muss immer vor der Abfahrt.
in unserem Besitz sein.

3.7. Die Bezahlung kann nur mit Bank oder Giro Überweisung erledigt werden.

3.8. Wenn die Zahlungen nicht innerhalb der Zahlungsfrist vorgenommen werden, folgt ein Mahnschreiben. Wenn dies nicht rechtzeitig erfüllt wird, dann halt Chaletsinoostenrijk.nl das Recht vor, die Buchung zu stornieren und Stornogebühr, zu berechnen, wie in Artikel 6 (Annullieren) beschrieben.

3.9. Ändern Kosten in der Buchung betragen € 35.--
Dies sind die Kosten für die Herstellung einer neuen Rechnung. (betrifft Änderung der Listen wie Bettwäsche und die diesbezügliche Informationspflicht der Putzfrau und der Bettwäsche-Verleih).

3.10. Die Kautions wird innerhalb von 7 Tagen im Namen des Mieters erstattet, nachdem ordentlich Verlassen der Chalet.

3.11. Der Mieter muss dem Vermieter direkt über verursachte Schaden per Telefon informieren.

3.12. Chaletsinoostenrijk.nl ist berechtigt Kosten von Fahrlässigkeit oder Schäden an der Villa entstanden, auf die Kautions einzubehalten. Kosten, verursacht durch Schäden oder Ausfälle, können in der Regel von der Versicherung zurückgefordert werden. Offensichtlich erhält in diesem Fall der Mieter die erforderlichen Hinweise für die Versicherung

Artikel 4. Änderungen

Bei einer Änderung wird Chaletsinoostenrijk.nl einen Betrag von €35,00 Änderung in Rechnung bringen.

Artikel 4a. Stornierung

4.1. Buchung einer Chalet über das Internet ist verbindlich per Gesetz für die Reise (Dienstleistungen für Unterkunft, Transport oder Freizeit).

4.2. Bei Stornierung bis zu acht Wochen vor dem Aufenthalt ist ein Betrag in Höhe von 40% des Mietpreises schuldig.

4.3. Bei Stornierung innerhalb von acht Wochen vor dem Aufenthalt, ist den vollen Mietbetrag schuldig.

4.4. Im Falle der vorzeitigen Beendigung des Aufenthalts, bleibt den vollen Mietbetrag fällig.

Artikel 5. Reisedokumente

5.1. Vorausgesetzt das alle Zahlungen erfüllt sind, erhält die Kunde drei Woche vor der Abreise einen Mail mit Informationen einschließlich die Schlüssel Kode von dem gemietete Chalet.

5.2. Wenn der Mieter spätestens 2 Woche vor der Abreise noch keine Dokumente empfangen hat, meldet er dies sofort an Chaletsinoostenrijk.nl.

Artikel 6: Tourist Steuer

In Österreich wird Touristen Steuer gefordert, sowie mehrere kommunale Steuern. Dies ist für Erwachsene und Kinder ab 14 Jahren € 1,10 pro Tag, und für Kinder bis 14 Jahre € 0,45 pro Tag.

Artikel 7. Rauchen, Haustiere, Platzierung Ski und Skischuhe, Hausordnung, Reinigung

7.1. In den Wohnungen sind Haustiere nicht gestattet.

7.2 In den Wohnungen ist rauchen nicht gestattet.

7.3. Fritieren mit Fett ist nicht gestattet.

7.4 Skis und Skischuhen nur abstellen in den für Skis und Skischuhen bestimmten Räumen.

7.5. In der Wohnung gilt eine Hausordnung. Dieser Hausordnung müssen ohne Ausnahme Folge geleistet werden.

7.6. Der Mieter ist verpflichtet Müll, Flaschen, Papier usw. selbst in die dafür geeigneten Müllcontainer zu deponieren.

7.7. Die Küche, mit U.A. Backofen und Geschirrspüler, bei abreise sauber hinterlassen.

7.8. Schäden, die entstehen durch Kerzen muss der Mieter bezahlen.

7.9. Schäden die entstehen durch das abschneiden von Feuerwerk, müssen durch die Mieter bezahlt werden.

Artikel 8. Haftung

8.1. Chaletsinoostenrijk.nl ist nicht verantwortlich für Diebstahl, Verlust oder Schäden jeglicher Art, während das Sie in in einem unserer Chalets verbleiben.

8.2. Chaletsinoostenrijk.nl ist nicht verantwortlich für ein Defekt der technischen Ausrüstung und /oder Internet-Verbindung.

8.3. Der Mieter haftet persönlich für alle Schäden oder Verluste des Gemieteten oder des Inventars. Die Haftung des Mieters gilt auch dann, wenn die Schäden durch Aufenthalt von Dritten, die sich mit Zustimmung des Mieters in der Wohnung aufhalten, entstehen.

8.4. Bei nicht ordentlicher Benutzung oder Hinterlassen des Gemieteten, werden extra (Reinigungs-) kosten von der Kaution abgezogen.

8.5. Auf der Website von chaletsinoostenrijk.nl steht für wie viel Personen die Wohnung geeignet ist. Es ist nicht gestattet, dass mehr Personen in der Wohnung verbleiben. Bei der Reservierung sollen Sie angeben, mit wieviel Personen Sie die Wohnung mieten. Änderungen können nur nach schriftlicher Bestätigung von chaletsinoostenrijk.nl (35,00 Euro Änderung Kosten).

Artikel 9 Konstruktion Aktivitäten

Es kann unter Umstände statt finden, daß es in der Nähe von dem Chalet Aufbrechungen bzw. Bautätigkeiten stattfinden. Für alle Lärm und/oder andere Ärgernis übernimmt Chaletsinoostenrijk.nl keine Haftung. Solche Arbeit konnte von uns nicht vorausgesehen werden, nie heruntergefahren werden.